

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2010.
(en milliers de Dinars)

Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 31 Décembre 2010

(en milliers de Dinars)

	Quatrième Trimestre			Cumul		
	2010	2009	Variation	2010**	2009*	Variation
Approbations	90 476	86 203	4,96%	390 272	290 603	34,30%
Mises en force	75 988	69 353	9,57%	294 379	219 310	34,23%
Encours financiers				460 779	373 005	23,53%
Total des engagements courants (a)				450 992	362 922	24,27%
Total des engagements classés (b)				24 062	23 480	2,48%
Total des engagements (c)=a+b				475 054	386 402	22,94%
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				5,07%	6,08%	
Ressources d'emprunts				364 773	264 661	37,83%
Capitaux propres***				92 075	86 337	6,65%
Revenus bruts de leasing (1)	61 041	50 973	19,75%	235 892	202 463	16,51%
Revenus nets de leasing	10 732	9 384	14,36%	40 809	36 234	12,63%
Produit net de leasing	5 550	5 325	4,23%	23 971	21 158	13,30%
Total des Charges d'exploitation	2 228	2 106	5,79%	9 717	8 600	12,99%
Trésorerie nette				447	(5 270)	

(*) Chiffres définitifs et audités

(**) Chiffres non audités

(***) Total des capitaux propres avant affectation

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : Encours financiers + Impayés

Revenus bruts de leasing : Loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + intérêts intercalaires + Intérêts sur créances du leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances du leasing

Produit net de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Autres Informations

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	Quatrième trimestre						Var	Cumul						Var
	2010			2009				2010			2009			
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	3 012	0	3 012	5 307	118	5 425	-44%	14 803	745	15 548	13 208	118	13 326	17%
Industrie	18 756	2 495	21 251	18 885	4 970	23 855	-11%	81 629	8 552	90 181	68 280	8 442	76 722	18%
Batiments & Travaux publics	14 945	401	15 346	10 287	320	10 607	45%	53 559	870	54 429	30 531	402	30 933	76%
Tourisme (2)	8 679	214	8 893	6 204	175	6 379	39%	39 472	388	39 860	27 786	507	28 293	41%
Services & Commerce	38 378	3 596	41 974	35 486	4 451	39 937	5%	166 762	23 492	190 254	124 862	16 467	141 329	35%
Totaux	83 770	6 706	90 476	76 169	10 034	86 203	5,0%	356 225	34 047	390 272	264 667	25 936	290 603	34,3%

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	Quatrième trimestre						Var	Cumul						Var
	2010			2009				2010			2009			
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	2 539	0	2 539	4 536	0	4 536	-44%	11 987	732	12 719	10 619	0	10 619	20%
Industrie	17 366	859	18 225	12 813	621	13 434	36%	64 885	9 343	74 228	48 728	3 129	51 857	43%
Batiments & Travaux publics	12 536	101	12 637	6 417	85	6 502	94%	35 066	101	35 167	21 522	256	21 778	61%
Tourisme (2)	4 680	214	4 894	5 601	0	5 601	-13%	28 088	469	28 557	22 917	706	23 623	21%
Services & Commerce	35 477	2 216	37 693	30 853	8 427	39 280	-4%	130 789	12 919	143 708	98 403	13 030	111 433	29%
Totaux	72 598	3 390	75 988	60 220	9 133	69 353	9,6%	270 815	23 564	294 379	202 189	17 121	219 310	34,2%

(2) Ce secteur représente principalement l'activité location de voitures.

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2010

- Progression des approbations et des mises en force de 34%.
- Baisse du taux des créances classées de 6,08% à 5,07%.

L'ensemble de nos activités et de notre réseau (Leasing, Factoring et Location longue durée) fonctionnent normalement et nous redoublons d'effort pour servir encore mieux notre clientèle.