

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis « SNMVT »

Siège social : 1, rue Larbi Zarrouk BP 740 - 2014 Mégrine -

La Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis « SNMVT-MONOPRIX » publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2024 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 12 Juin 2025. Ces états sont accompagnés du rapport des co-commissaires aux comptes : Mr Walid BEN SALAH (FINOR) & Mr Mohamed Imed LOUKIL (F.M.B.Z KPMG Tunisie).

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS - SNMVT - MONOPRIX
BILAN CONSOLIDE
Montant exprimés en dinars tunisiens

ACTIFS	Notes	31/12/2024	31/12/2023
<u>ACTIFS NON COURANTS</u>			
Actifs immobilisés			
Ecart d'acquisition	5	39 869	39 869
Amortissements		(39 869)	(39 869)
Ecart d'acquisition net		-	-
Immobilisations incorporelles	6	40 803 554	39 507 857
Amortissements		(31 319 293)	(29 277 595)
Immobilisations incorporelles nettes		9 484 261	10 230 262
Immobilisations corporelles	7	453 071 933	441 496 872
Amortissements		(283 620 013)	(265 252 839)
Immobilisations corporelles nettes		169 451 920	176 244 033
Immobilisations financières	8	12 170 029	12 104 629
Provisions		(8 994 786)	(8 994 786)
Immobilisations financières nettes		3 175 243	3 109 843
Total des actifs immobilisés		182 111 424	189 584 138
Autres actifs non courants	9	1 557 513	1 550 938
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		183 668 937	191 135 076
<u>ACTIFS COURANTS</u>			
Stocks	10	85 558 026	76 010 053
Provisions		(2 234 624)	(3 165 510)
Stocks nets		83 323 402	72 844 543
Clients et comptes rattachés	11	20 777 861	19 826 111
Provisions		(4 979 597)	(4 828 390)
Clients et comptes rattachés nets		15 798 264	14 997 721
Autres actifs courants	12	67 103 734	55 905 595
Provisions		(2 073 389)	(1 562 524)
Autres actifs courants nets		65 030 345	54 343 071
Placements et autres actifs financiers	13	6 627 243	317 623
Liquidités et équivalents de liquidités	14	24 812 732	39 715 377
TOTALE DES ACTIFS COURANTS		195 591 986	182 218 335
TOTAL DES ACTIFS		379 260 923	373 353 411

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS - SNMVT - MONOPRIX
BILAN CONSOLIDE

Montant exprimés en dinars tunisiens

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Notes	31/12/2024	31/12/2023
CAPITAUX PROPRES (part du groupe)			
Capital social	15	50 691 472	50 691 472
Actions propres		(6 920 026)	(6 920 026)
Réserves consolidées	16	(1 220 963)	(87 753)
Résultat consolidé de l'exercice	17	6 872 913	1 013 684
TOTAL CAPITAUX PROPRES CONSOLIDES	18	49 423 396	44 697 377
INTERETS DES MINORITAIRES			
Parts des intérêts minoritaires/capitaux&réserves consolidés		29 332 150	29 552 528
Parts des intérêts minoritaires dans les résultats de l'exercice		1 209 716	1 026 495
TOTAL DES INTERETS DES MINORITAIRES		30 541 866	30 579 023
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts bancaires	19	37 272 181	43 159 218
Dépôts et cautionnements reçus	19	65 077	65 077
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		37 337 258	43 224 295
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	20	135 451 315	124 215 902
Autres passifs courants	21	61 785 881	54 693 503
Concours bancaires et autres passifs financiers	22	64 721 207	75 943 311
TOTAL PASSIFS COURANTS		261 958 403	254 852 716
TOTAL DES PASSIFS		299 295 661	298 077 011
TOTAL DE CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		379 260 923	373 353 411

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS - SNMVT - MONOPRIX
ETAT DE RESULTAT CONSOLIDE
Montant exprimés en dinars tunisiens

	NOTES	31/12/2024	31/12/2023
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Revenus	23	753 997 490	703 708 914
Autres revenus d'exploitation	24	21 280 445	21 074 763
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION		775 277 935	724 783 677
CHARGES D'EXPLOITATION			
Achats de marchandises et autres achats consommés	25	(586 214 624)	(547 606 603)
Achats d'approvisionnement consommés		(18 586 523)	(18 126 267)
Charges de personnel	26	(76 113 830)	(72 034 148)
Dotations aux amortissements et aux provisions	27	(23 882 718)	(27 485 730)
Autres charges d'exploitation	28	(50 998 655)	(47 373 020)
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION		(755 796 350)	(712 625 768)
RESULTAT D'EXPLOITATION		19 481 585	12 157 909
Charges financières	29	(9 086 399)	(11 702 029)
Produits financiers	30	2 468 321	3 497 835
Autres gains ordinaires	31	503 860	4 944 830
Autres pertes ordinaires	32	(1 394 445)	(3 549 810)
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOTS		11 972 922	5 348 735
Impôts sur les bénéfices		(3 308 826)	(2 894 929)
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOTS		8 664 096	2 453 806
Autres pertes extraordinaires		(581 467)	(413 627)
RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGREES		8 082 629	2 040 179
Résultat net de l'ensemble consolidé		8 082 629	2 040 179
Intérêts minoritaires		1 209 716	1 026 495
Résultat net (Part du groupe)		6 872 913	1 013 684
Effet des modifications comptables		-	(3 195 757)
Résultat après modifications comptables (part du groupe)		6 872 913	(2 182 073)

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS - SNMVT - MONOPRIX
ETAT DE FLUX DE TRESORERIE CONSOLIDE
(Montants exprimés en dinar tunisien)

	31/12/2024	31/12/2023
FLUX DE TRESORERIE LIES A L'EXPLOITATION		
Encaissements reçus des clients	832 438 634	771 004 843
Sommes versées aux fournisseurs et au personnel	(796 179 337)	(755 858 150)
Intérêts payés	(9 943 442)	(12 287 925)
Intérêts reçus	1 805 918	2 411 847
Impôts sur les sociétés payés	(407 976)	(166 295)
Autres flux liés à l'exploitation	67 546	(64 455)
FLUX DE TRESORERIE PROVENANT DE L'EXPLOITATION	27 781 342	5 039 865
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES D'INVESTISSEMENT		
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	(15 140 509)	(8 984 186)
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations financières	-	-
Encaissements provenant de la cession d'immob corporelles	150 072	4 585 750
Encaissements Intérêts, dividendes et jetons de présence	271 485	25 308
Décaissements/ placement	(6 000 000)	-
FLUX DE TRESORERIE AFFECTES AUX ACTIVITES D'INVES.	(20 718 952)	(4 373 128)
FLUX DE TRESORERIE LIES AUX ACTIVITES DE FINANCEMENT		
Encaissements provenant de l'augmentation de capital	-	29 570 002
Dividendes et autres distributions	(4 019 674)	(1 254 574)
Encaissements provenant des emprunts & billets de trésorerie	9 300 000	5 700 000
Remboursement d'emprunts & billets de trésorerie	(32 687 149)	(33 707 821)
FLUX DE TRESORERIE AFFECTES AUX ACTIVITES FINANC.	(27 406 823)	307 607
VARIATION DE TRESORERIE	(20 344 433)	974 344
Trésorerie au début de l'exercice	14 991 736	14 017 392
Trésorerie à la clôture de l'exercice	(5 352 697)	14 991 736

SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS
SNMVT-MONOPRIX

NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES
ARRETES AU 31 DECEMBRE 2024

(Les montants sont exprimés en dinars tunisiens)

1. Présentation des sociétés consolidées

La société mère, société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis – SNMVT, est une société anonyme dont l'activité principale est le commerce de détail à rayons multiples de toutes marchandises et de tous produits.

La SNMVT MONOPRIX détient une participation directe de 99,96% du capital de la SGS TOUTA dont l'activité est également le commerce de détail à rayons multiples,

La SNMVT-MONOPRIX détient également une participation directe de 99,94% du capital de la société MONOGROS dont l'activité est principalement l'approvisionnement des points de vente MONOPRIX.

La SNMVT-MONOPRIX détient en outre une participation directe de 43,008% au capital de la société Immobilière MONOPRIX « SIM » dont l'activité est la promotion immobilière.

La SNMVT-MONOPRIX détient en outre une participation directe de 97.65% au capital de la Société de développement Agricole et de Matière Transformée de Monoprix « MMT » dont l'activité principale est la réfrigération, la congélation, la transformation et le conditionnement de viande, de produit agricole ou de pêche.

La participation de la SNMVT dans la société « GEMO » est de 50%. La GEMO, contrôlée conjointement avec une autre société, assure la réalisation de services d'approvisionnement pour le compte de MONOPRIX. Cependant, depuis l'exercice 2010, la société GEMO est une société en veilleuse et n'a assuré aucune prestation au profit de la SNMVT.

La SNMVT a racheté en juin 2009, les 99,99% du capital de la société Tunisian Shopping Spaces - TSS dont l'activité est également le commerce de détail à rayons multiples.

La SNMVT a participé à hauteur de 4,55% du capital de la société « SNMVT INTERNATIONAL » société de service partiellement exportatrice.

La SNMVT a participé à hauteur de 50% du capital de la société « UNITED DECS » société de commerce international.

La SNMVT-MONOPRIX détient directement 5,86% du capital de la société de promotion immobilière « STONE HEART » et elle détient le restant du capital indirectement par ses filiales la SIM (52,73%) et la SGS (41,41%).

2. Méthodes de consolidation utilisées et périmètre de consolidation

Les méthodes utilisées pour la consolidation des sociétés faisant partie du périmètre sont les suivantes :

- L'intégration globale : Cette méthode consiste à intégrer dans les comptes de l'entreprise consolidante les éléments des comptes des entreprises consolidées. Les capitaux propres et le résultat sont ensuite répartis entre les intérêts de l'entreprise consolidante et les intérêts des autres actionnaires minoritaires, en contre-partie de l'élimination du coût d'acquisition des titres de participation détenus dans les filiales. Les opérations et comptes réciproques sont au préalable éliminés.

Cette méthode est appliquée aux sociétés contrôlées d'une manière exclusive par le groupe.

- L'intégration proportionnelle : Cette méthode consiste à intégrer dans les comptes de l'entreprise consolidante la fraction représentative de ses intérêts dans les comptes des entreprises consolidées. A cet effet, l'intégration des éléments constituant le patrimoine et le résultat de l'entreprise sous contrôle conjoint ne s'effectue qu'au prorata de la fraction représentative de la participation de l'entreprise détentrice des titres sans constatation d'intérêts minoritaires directs. Les opérations et comptes réciproques sont au préalable éliminés.

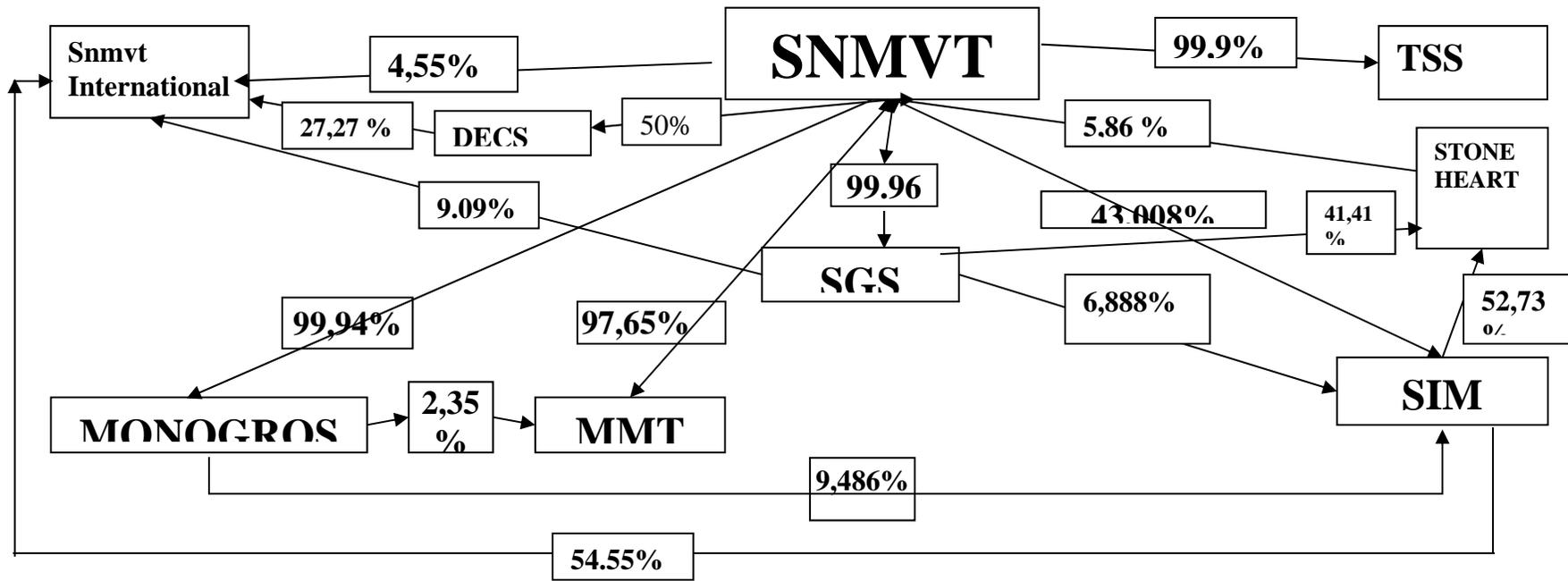
Cette méthode est appliquée aux sociétés placées sous un contrôle conjoint.

- La mise en équivalence : Cette méthode consiste à substituer à la valeur comptable des titres détenus, la quote-part des capitaux propres, y compris le résultat de l'exercice. Les opérations et comptes entre la société mise en équivalence et les autres entreprises consolidées sont au préalable éliminés.

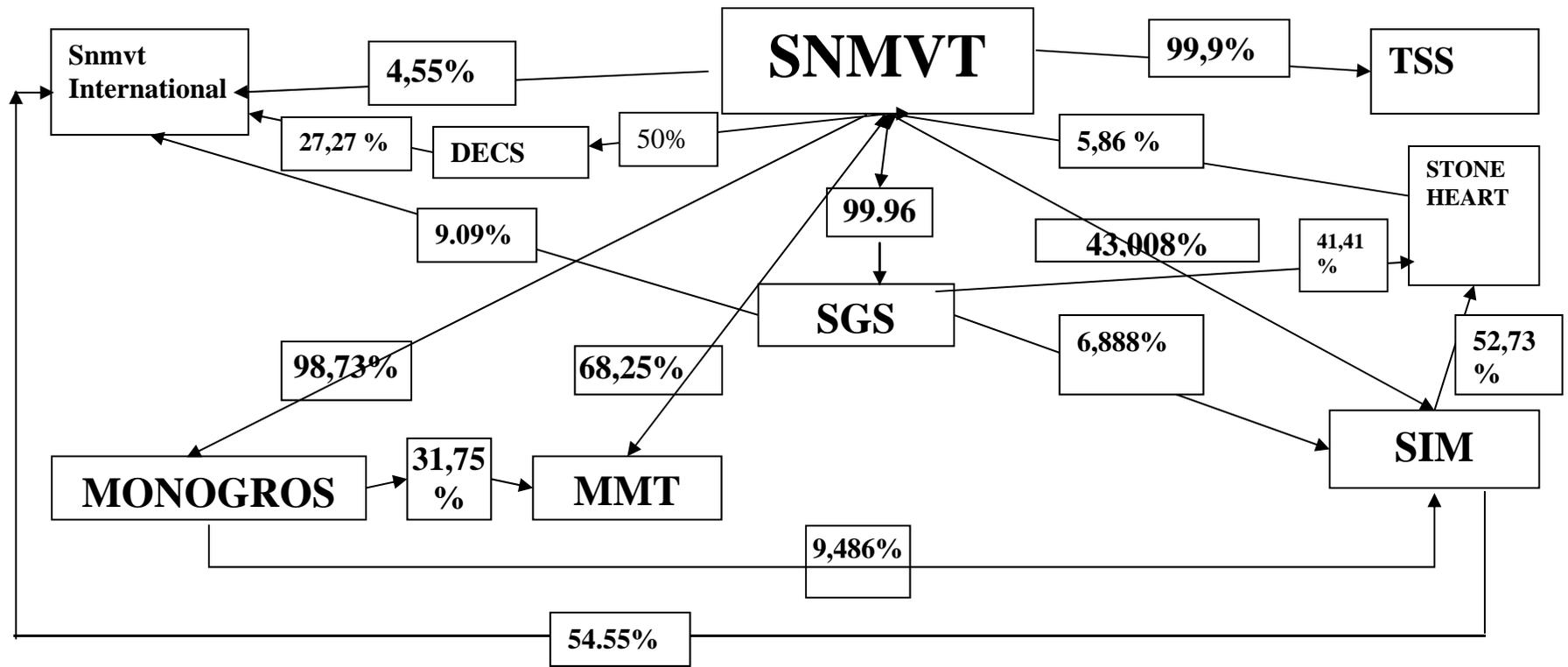
Cette méthode est appliquée aux sociétés dans lesquelles le groupe exerce une influence notable.

3. Le tableau suivant détaille le périmètre et les méthodes de consolidation retenues pour l'élaboration des états financiers consolidés de la SNMVT- MONOPRIX.

Périmètre de Consolidation au 31 décembre 2024



Périmètre de Consolidation au 31 décembre 2023



Les méthodes de consolidation retenues au 31 décembre 2024 se détaillent par filiale ainsi :

Société	Secteur	% de contrôle	Qualification	Méthode de consolidation	% d'intérêts
SNMVT	Commercial	100%	Mère	Intégration globale	100%
STONE HEART	Promotion immobilière	100%	Filiale	Intégration globale	78,56%
MMT	Commercial	100%	Filiale	Intégration globale	99,99%
SGS	Commercial	99,96%	Filiale	Intégration globale	99,96%
MONOGROS	Commercial	99,94%	Filiale	Intégration globale	99,94%
SIM	Promotion immobilière	59,38%	Filiale	Intégration globale	59,37%
TSS	Commercial	99,90%	Filiale	Intégration globale	99,999%
SNMVT INTERNATIONAL	Prestation de services	95,46%	Filiale	Exclue selon note 4.6	-
UDECS	Prestation de services	50%	Filiale	Exclue selon note 4.6	-

Les méthodes de consolidation retenues au 31 décembre 2023 se détaillent par filiale ainsi :

Société	Secteur	% de contrôle	Qualification	Méthode de consolidation	% d'intérêts
SNMVT	Commercial	100%	Mère	Intégration globale	100%
STONE HEART	Promotion immobilière	100%	Filiale	Intégration globale	78,56%
MMT	Commercial	100%	Filiale	Intégration globale	99,99%
SGS	Commercial	99,96%	Filiale	Intégration globale	99,96%
MONOGROS	Commercial	99,94%	Filiale	Intégration globale	99,94%
SIM	Promotion immobilière	59,38%	Filiale	Intégration globale	59,37%
TSS	Commercial	99,90%	Filiale	Intégration globale	99,999%
SNMVT INTERNATIONAL	Prestation de services	95,46%	Filiale	Exclue selon note 4.6	-
UDECS	Prestation de services	50%	Filiale	Exclue selon note 4.6	-

4. Méthodes comptables adoptées par la société

Les états financiers consolidés sont préparés en conformité aux principes comptables généralement admis en Tunisie, tels que spécifiés notamment par la norme comptable générale (NCT1) et les normes comptables de consolidations (NC35, NC 36, NC37 et NC38).

Les principales méthodes et conventions comptables suivies pour la préparation des états financiers consolidés sont résumées ainsi :

4.1 Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur prix de revient d'origine en retenant le coût historique.

Le prix de revient correspond au prix d'achat auquel sont ajoutés les droits et taxes supportés et non récupérables, et en général tous les frais directement rattachés à la mise en marche de l'équipement.

Par dérogation à ce principe les immobilisations corporelles de la société SAHARA CONFORT – « TSS » et en particulier les terrains de la société ont fait l'objet d'une réévaluation libre. Le différentiel de valorisation a été porté au niveau des capitaux propres de cette dernière.

4.2 Titres de participation

Les titres de participation sont comptabilisés à leur valeur d'acquisition ou, en cas de souscription, à la valeur nominale.

4.3 Traitement de la prise de contrôle de la société SGS

La prise de contrôle de la société SGS réalisée en août 2003, a été comptabilisée selon la méthode générale de la juste valeur préconisée par la norme comptable relative aux regroupements d'entreprises NC38. Selon cette méthode, le coût d'acquisition et les actifs (y compris les fonds de commerce) et passifs de la SGS ont été évalués à leur juste valeur. L'écart d'acquisition négatif dégagé suite à cette méthode et conformément au paragraphe 35 de la norme NC38, est venu en diminution de l'évaluation des fonds de commerce dont la valeur a été réduite d'égal montant.

4.4 Traitement des écarts de première consolidation

Les écarts de première consolidation, déterminés à la date de chaque acquisition, par la différence entre le prix d'acquisition des titres et la quote-part correspondante dans l'actif net comptable de la société consolidée, ont été, compte tenu de leur caractère peu significatif, totalement amortis au cours de l'exercice 2005.

4.5 Dates de clôture

Les états financiers consolidés sont établis à partir des états financiers des sociétés intégrées globalement arrêtés au 31 décembre.

4.6 Filiales exclues de la consolidation

Les filiales SNMVT INTERNATIONAL et UNITED DECS, contrôlées respectivement à hauteur de 95,46% et 50% ont été exclues en 2015 du périmètre de consolidation, et ce conformément au paragraphe 11 (b) de la norme comptable 35 du système comptable des entreprises qui exclut toute filiale soumise à des restrictions durables et fortes qui limitent de façon importante sa capacité à transférer des fonds à la mère.

En effet, ces deux filiales, qui travaillaient exclusivement pour les deux sociétés installées en Lybie dont les deux uniques magasins ont été fermés depuis janvier 2015 en raison de la détérioration des conditions sécuritaire que connaît ce pays depuis la révolution et particulièrement depuis début 2015, ont vu leurs activités totalement arrêtées, y compris les programmes prévisionnels de développement par l'ouverture progressive de plusieurs nouveaux magasins.

5. Ecart d'acquisition

Ce compte correspond aux écarts d'acquisition dégagés lors des prises de contrôle successifs par la SNMVT des filiales MONOGROS et la SIM, ainsi que les écarts d'acquisition dégagés suite aux participations aux différentes augmentations du capital des sociétés SIM. Ces écarts et compte tenu de leur caractère peu significatif, ont été totalement résorbés durant l'exercice 2005 et les exercices de leur constatation. Ce compte se détaille comme suit :

	2024	2023
Ecart d'acquisition dégagé lors des prises de participation de la SNMVT dans la SIM	83 980	83 980
Ecart d'acquisition dégagé lors des prises de participation de MONOGROS dans la SIM	(63 922)	(63 922)
Ecart d'acquisition dégagé lors des prises de participation de la SNMVT dans la MONOGROS	19 811	19 811
Total des écarts d'acquisition	39 869	39 869
A déduire amortissement des écarts d'acquisition	(39 869)	(39 869)
Total des écarts d'acquisition nets	-	-

6. Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles nettes s'élèvent au 31 décembre 2024 à 9 484 261 DT, contre 10 230 262 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Logiciels informatiques	14 970 294	13 789 312
Fonds de commerce SNMVT	10 715 474	10 715 474
Fonds de commerce SGS	807 975	807 975
Fonds de commerce SIM	1 344 796	1 344 796
Fonds de commerce TSS	12 000	12 000
Fonds de commerce et good will de la SGS comptabilisés selon la méthode générale des justes valeurs	12 838 300	12 838 300
Immobilisations incorporelles en cours	114 715	-
Total immobilisations incorporelles brutes	40 803 554	39 507 857
A déduire amortissement des logiciels	(12 385 168)	(10 727 519)
A déduire amortissement des fonds de commerce SNMVT	(4 366 678)	(4 008 168)
A déduire amortissement des fonds de commerce SGS	(372 351)	(346 812)
A déduire amortissement des fonds de commerce SIM	(1 344 796)	(1 344 796)
A déduire amortissement des fonds de commerce TSS	(12 000)	(12 000)
A déduire amortissement des fonds de commerce et good will comptabilisés selon la méthode générale de la juste valeur	(12 838 300)	(12 838 300)
Total Amortissements	(31 319 293)	(29 277 595)
Total immobilisations incorporelles nettes	9 484 261	10 230 262

7. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles nettes s'élèvent au 31 décembre 2024 à 169 451 920 DT, contre 176 244 033 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Immobilisations corporelles (Brutes)	SNMVT-MONOPRIX	SGS	Ecart de réévaluation SGS	MONOGROS	SIM	MMT	STONE HEART	Ecart réévaluation SH	TSS	Ecart réévaluation TSS
Immobilisations corporelles (Brutes)	3 712 272	345 868	792 062	-	28 237 769	1 960 153	1 623 059	5 080 660	1 696 740	4 332 494
Constructions	8 275 647	11 522 484	4 350 150	154 679	42 635 878	109 896	7 579 940	-	5 615 190	-
Installations, agencements constructions	582 044	-	1 045 769	46 444	5 037 012	47 024	16 290	-	1 290 943	-
Matériel et Outillage	120 302 938	654 180	-	4 906 537	5 585	7 208 568	79 477	-	1 391 637	-
Matériel et outillage	8 509 256	171	-	349 155	645	847 822	1 620	-	1 058	-
Matériel de transport de personnes	10 530	250 000	-	3 082 469	266 753	-	-	-	40 359	-
Matériel de transport de biens	844 325	-	-	11 337 037	-	197 524	-	-	173 128	-
Matériels de transport	1 218 430	6 638	-	3 354 359	-	204 390	-	-	14 534	-
Équipements, Aménagements, Installations	96 859 300	2 960 444	-	11 423 588	1 526 720	7 140 136	418 798	-	-	-
Matériel informatique	6 827 048	50 405	-	14 497 311	1 186	57 531	-	-	356 222	-
Équipements de bureau	2 104 954	922 595	-	560 503	256 347	56 872	3 065	-	80 938	-
Immobilisations en cours	384 957	-	-	(32 388)	4 374 216	482 893	-	-	39 579	-
Immobilisations en cours	137 622	-	-	-	231 499	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles brutes	249 769 323	16 712 785	6 187 981	49 679 694	82 573 610	18 312 809	9 722 249	5 080 660	10 700 328	4 332 494
Immobilisations corporelles (amortissements)										
Constructions	7 355 031	8 759 258	4 350 151	37 551	16 701 126	19 423	1 848 269	-	3 291 807	-
Installations, agencements constructions	233 583	-	1 045 769	7 592	3 529 718	8 205	(14 550)	-	-	-
Matériel et Outillage	87 250 780	654 180	-	4 095 809	5 585	5 556 934	42 268	-	1 391 637	-
Matériel et outillage	4 373 705	171	-	308 976	645	422 741	962	-	1 058	-
Matériel de transport de personnes	10 530	250 000	-	-	266 753	-	-	-	40 359	-
Matériel de transport de biens	271 044	-	-	11 234 193	-	108 387	-	-	173 128	-
Équipements de bureau	1 716 664	922 595	-	434 809	222 462	50 426	3 044	-	80 938	-
Équipements, Aménagements, Installations	70 913 147	2 955 350	-	10 428 324	1 394 681	5 753 629	266 952	-	1 290 943	-
Matériels de transport	798 473	6 638	-	2 833 208	-	192 017	-	-	14 534	-
Matériel informatique	5 649 765	50 405	-	13 596 224	1 186	54 599	-	-	356 222	-
amortissements	178 572 722	13 598 597	5 395 920	42 976 686	22 122 156	12 166 361	2 146 945	-	6 640 626	-
Immobilisations corporelles nettes	71 196 601	3 114 188	792 061	6 703 008	60 451 454	6 146 448	7 575 304	5 080 660	4 059 702	4 332 494

8. Immobilisations Financières

Les immobilisations financières nettes s'élèvent au 31 décembre 2024 à 3 175 243 DT, contre 3 109 843 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Titres de participation (*)	8 951 382	9 111 382
Prêts à plus d'un an	575 723	575 723
Dépôts et cautionnements	2 642 924	2 417 524
Total brut des immobilisations financières	12 170 029	12 104 629
A déduire les provisions sur les titres de participations	(8 403 718)	(8 403 718)
A déduire les provisions sur les Prêts TSS	(575 723)	(575 723)
A déduire les provisions sur les dépôts et cautionnements	(15 345)	(15 345)
Total provisions	(8 994 786)	(8 994 786)
Total net des immobilisations financières	3 175 243	3 109 843

(*) Les titres de participation sont initialement comptabilisés au coût, frais d'acquisition exclus. À la date de clôture, ils sont évalués à leur valeur d'usage (déterminée en fonction de plusieurs facteurs tels que la valeur de marché, l'actif net, l'importance du patrimoine immobilier, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entité émettrice). Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions pour dépréciation, les plus-values ne sont pas prises en compte en résultat.

Participations	% de détention	Au 31/12/2024	Provisions
BTE	-	10 340	
BTS	-	20 000	
DINDY	6,97%	191 680	
ETTHIMAR	-	30 000	30 000
GEMO	-	50 000	
MEDIAL	-	18 000	18 000
RAYEN DISTRIBUTION	-	4	4
SEPRIM	-	15 000	15 000
SNMVT INTERNATIONAL	68,18%	3 750 100	3 750 100
SORIB	-	100	
STAC'S	-	34 380	34 380
TDA	0,67%	40 000	40 000
TUNICOD	-	6 000	
UNITED DECS	50,00%	3 000 000	2 745 569
UNITED MENAGEMENT	49,79%	1 714 812	1 714 812
AUTRES	-	70 966	55 853
Total		8 951 382	8 403 718

9. Autres actifs non courants

Les autres actifs non courants s'élèvent au 31 décembre 2024 à 1 557 513 DT, contre 1 550 938 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Frais préliminaires MMT	3 241	5 217
Frais préliminaires MGS	62 683	156 894
Frais préliminaires SIM	12 445	23 045
Frais préliminaires SNMVT	1 349 613	1 313 343
Charges à répartir SGS	45 371	-
Charges à répartir MGS	22 478	-
Charges à répartir MMT	61 682	52 439
Total autres actifs non courants	1 557 513	1 550 938

10. Stocks

Les stocks nets s'élèvent au 31 décembre 2024 à 83 323 402 DT, contre 72 844 543 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Stocks de marchandises	83 856 678	73 959 805
Travaux en cours	49 742	49 742
Stocks des consommables	1 651 606	2 000 506
Total brut des stocks	85 558 026	76 010 053
Provisions sur les marchandises	(2 234 624)	(3 165 510)
Total net des stocks	83 323 402	72 844 543

11. Clients et comptes rattachés

Les clients et comptes rattachés nets s'élèvent au 31 décembre 2024 à 15 798 264 DT, contre 14 997 721 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Clients et comptes rattachés	18 708 516	17 831 984
Clients douteux	2 069 345	1 994 127
Total brut des Clients et comptes rattachés	20 777 861	19 826 111
Provisions sur clients et les comptes rattachés	(4 979 597)	(4 828 390)
Total net des Clients et comptes rattachés	15 798 264	14 997 721

12. Autres actifs courants

Les autres actifs courants nets s'élèvent au 31 décembre 2024 à 65 030 345 DT, contre 54 343 071 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Personnel	1 747 556	1 381 542
Etat et collectivités publiques, AP ET IS à reporter	44 348 636	34 003 670
Etat et collectivités publiques, RS effectuées par des tiers	826 933	807 067
Etat, impôts différés	863 161	536 371
Etat et collectivités publiques, TVA et DC à reporter	3 077 140	2 938 637
Fournisseurs, emballage à rendre	-	17 739
Débiteurs divers	5 463 416	5 729 195
Charges constatées d'avance	1 805 394	2 531 230
Produits à recevoir et produits constatés d'avance	39 329	38 329
Compte d'attente	8 932 169	7 921 815
Total des actifs bruts	67 103 734	55 905 595
Provisions sur les autres actifs	(2 073 389)	(1 562 524)
Total des actifs nets	65 030 345	54 343 071

13. Autres actifs financiers

Les autres actifs financiers s'élèvent au 31 décembre 2024 à 6 627 243 DT, contre 317 623 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit.

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Titres de placements	6 047 468	32 581
Prêts au personnel à plus d'un an	560 965	277 632
Autres placements courants	18 810	7 410
Total autres actifs financiers	6 627 243	317 623

14. Liquidités et équivalents de liquidités

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2024 à 24 812 732 DT contre un solde de 39 715 377 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Placements courants et billets de trésorerie	9 000 000	20 500 070
Chèques à encaisser	214 468	156 540
Banques	11 015 282	11 824 709
Caisses	4 582 982	7 234 058
Total liquidités et équivalents de liquidités bruts	24 812 732	39 715 377

15. Capital social

Le capital social de la société consolidante la SNMVT-Monoprix de 50 691 472 DT, représenté par 25 345 736 actions de 2 dinars de nominal chacune.

16. Réserves consolidées

Les réserves consolidées s'élèvent au 31 décembre 2024 à (1 220 963) DT, contre un solde retraité de (87 753) DT au 31 décembre 2023.

17. Résultat consolidé

Le résultat consolidé au 31 décembre 2024 est bénéficiaire de 6 872 913 DT, contre un bénéfice de 1 013 684 DT au 31 décembre 2023.

18. Capitaux propres consolidés

Les capitaux propres consolidés (part du groupe) après le résultat de l'exercice, s'élèvent au 31 décembre 2024 à 49 423 396 DT contre un solde de 44 697 377 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Capitaux propres au 31/12/2023	44 697 377
Subvention	313 389
Distribution Dividendes	-2 496 924
Ajustement répartition CP	36 641
Capitaux propres avant résultat consolidé 2024	42 550 483
Résultat consolidé 2024	6 872 913
Capitaux propres au 31/12/2024	49 423 396

19. Emprunts

Les emprunts s'élèvent au 31 décembre 2024 à 37 337 258 DT, contre un solde de 43 224 295 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts bancaires	37 272 181	43 159 218
Autres dettes à plus d'un an	65 077	65 077
Total des emprunts	37 337 258	43 224 295

20. Fournisseurs et comptes rattachés

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 31 décembre 2024 à 135 451 315 DT, contre un solde de 124 215 902 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Fournisseurs d'exploitation	69 559 552	40 347 440
Fournisseurs d'exploitation, effets à payer	58 037 330	69 639 770
Fournisseurs d'investissement	1 653 936	275 780
Fournisseurs d'investissement, effets à payer	188 831	476 311
Fournisseurs, retenues de garantie et prorata	160 800	191 613
Fournisseurs, factures non parvenues	5 850 866	13 284 988
Total Fournisseurs et comptes rattachés	135 451 315	124 215 902

21. Autres passifs courants

Les autres passifs courants s'élèvent au 31 décembre 2024 à 61 785 881 DT, contre un solde de 54 693 503 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Clients créditeurs	2 487 045	2 531 142
Personnel	6 872 790	3 345 295
Etat, impôts et taxes	13 318 747	11 866 000
Comptes courants actionnaires	45 408	44 635
Créditeurs divers, CNSS	4 713 833	4 552 609
Créditeurs divers, assurances groupes	2 009 514	979 528
Autres créditeurs divers	614 167	602 443
Comptes de régularisation (*)	17 586 569	16 066 709
Produits perçus d'avance	704 236	805 408
Provisions pour risques fournisseurs et d'exploitation	13 433 572	13 899 734
Total autres passifs courants	61 785 881	54 693 503

(*) dont 3 908 722 DT de provisions pour indemnités de départ à la retraite au 31/12/2024, contre 3 411 068 DT au 31/12/2023.

22. Concours bancaires et autres passifs financiers

Les concours bancaires et autres passifs financiers s'élèvent au 31 décembre 2024 à 64 721 207 DT, contre un solde de 75 943 311 DT au 31 décembre 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts bancaires à moins d'un an	15 614 819	19 256 973
Crédit de gestion	5 306 364	5 178 218
Effets escomptés	6 911 619	6 704 128
Billets de trésorerie	7 000 000	20 000 000
Emprunts, intérêts courus	197 136	266 452
Concours bancaires	29 691 269	24 537 540
Total Concours bancaires et autres passifs financiers	64 721 207	75 943 311

23. Revenus

Les revenus totalisent un montant de 753 997 490 DT au cours de l'exercice 2024 contre un montant de 703 708 914 DT au cours de l'exercice 2023 et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Ventes des marchandises chez la SNMVT	732 595 162	684 081 159
Ventes des marchandises chez MONOGROS	3 829 079	1 975 214
Ventes des marchandises et produits finis chez MMT	5 896 953	8 076 789
Ventes des marchandises chez SGS	10 979 302	8 909 400
Revenus chez TSS	23 800	21 706
Revenus chez SIM	523 901	498 953
Revenus chez SH	149 293	145 693
Total revenus	753 997 490	703 708 914

24. Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation totalisent un montant de 21 280 445 DT à la clôture de l'exercice 2024 contre un montant de 21 074 763 DT à la clôture de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Ventes emballages	546 440	567 009
Produits des activités connexes	20 432 787	20 277 379
Ventes déchets valorisables	301 218	230 375
Total autres produits	21 280 445	21 074 763

25. Achats de marchandises et autres achats consommés

Les achats consommés totalisent un montant de 586 214 624 DT au titre de l'exercice 2024, contre 547 606 603 DT au titre de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Achats de marchandises SNMVT	439 335 872	404 057 766
Achats de marchandises MONOGROS	93 507 612	85 005 760
Achats de marchandises MMT	47 936 579	45 812 227
Achats de marchandises SGS	7 983 751	6 005 314
Achats de matières premières MMT	7 828 746	11 599 100
Variation de stocks (approvisionnements et marchandises) MMT	247 043	5 361
Variation de stocks (approvisionnements et marchandises) MONOGROS	(1 526 474)	1 244 665
Variation de stocks (approvisionnements et marchandises) SGS	(30 952)	25 407
Variation de stocks (approvisionnements et marchandises) SNMVT	(9 067 552)	(6 148 997)
Total achats de marchandises et autres achats consommés	586 214 624	547 606 603

26. Charges de personnel

Les charges de personnel s'élèvent au 31 décembre 2024 à 76 113 830 DT, contre 72 034 148 DT à la clôture de l'exercice précédent, et se présentent ainsi :

Libellé	2024	2023
Personnel – Salaires et compléments de salaires	62 003 724	59 339 056
Dotations aux provisions pour Congés payés	474 516	457 400
Dotations aux provisions pour départ à la retraite	497 654	215 311
Charges sociales	11 465 842	10 916 722
Autres charges	1 672 094	1 105 659
Total charges de personnel	76 113 830	72 034 148

27. Dotations aux amortissements et provisions

Les dotations aux amortissements et provisions totalisent un montant de 23 882 718 DT au titre de l'exercice 2024, contre 27 485 730 DT au titre de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	2 041 698	1 414 928
Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles	19 964 282	20 370 392
Dotations aux amortissements des écarts d'évaluation/actifs SGS	-	126 835
Dotations aux résorptions des autres actifs non courants	1 055 907	2 090 936
Dotations aux provisions clients, chèques et traites impayés	2 861 042	3 053 546
Dotations aux provisions sur les stocks	2 234 624	3 165 510
Dotations aux provisions pour dépréciation des autres actifs courants	510 865	454 070
Dotations aux provisions pour risques fournisseurs et d'exploitation	4 266 012	5 658 188
Dotations aux provisions sur les titres de participation	-	40 000
Reprises /provisions pour dépréciations des stocks	(3 165 510)	(3 132 683)
Reprises /provisions pour dépréciations des clients promotion	(2 702 444)	(2 567 649)
Reprises /provisions sur les chèques impayés	(7 391)	(4 107)
Reprises /provisions sur risques fournisseurs et d'exploitation	(3 176 367)	(3 184 236)
Total dotations aux amortissements et résorptions	23 882 718	27 485 730

28. *Autres charges d'exploitation*

Les autres charges d'exploitations totalisent un montant de 50 998 655 DT à la clôture de l'exercice 2024 contre un montant de 47 373 020 DT à la clôture de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Locations et charges locatives	12 895 148	11 563 358
Entretiens et réparations	7 019 516	6 571 164
Sous-traitance main d'œuvre	5 463 552	4 643 654
Primes d'assurance	937 970	931 422
Autres services extérieurs	3 159 367	3 141 669
Honoraires et rémunérations d'intermédiaires	5 110 579	5 555 289
Frais de publicité et de publication	4 968 369	5 406 871
Frais de transport et transport sur achat	3 285 157	3 066 989
Voyages, déplacement et missions	1 891 611	1 841 147
Frais postaux et de télécommunication	1 007 370	905 809
Frais bancaires	1 094 604	1 039 763
Autres charges ordinaires	28 302	86 352
Impôts et taxes	4 137 110	2 619 534
Total autres charges d'exploitation	50 998 655	47 373 020

29. *Charges financières nettes*

Les charges financières nettes totalisent un montant de 9 086 399 DT au titre de l'exercice 2024 contre un montant de 11 702 029 DT au titre de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Intérêts des emprunts bancaires	5 828 369	7 334 017
Intérêts sur comptes courants bancaires	1 725 031	1 418 972
Intérêts sur billets de trésorerie	1 486 689	2 349 002
Pertes de change	39 185	92 495
Charges nettes / cessions actions	0	5 139
Autres charges financières	7 125	502 404
Total charges financières nettes	9 086 399	11 702 029

30. *Produits financiers*

Les produits financiers totalisent un montant de 2 468 321 DT au titre de l'exercice 2024 contre un montant de 3 497 835 DT au titre de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Produits des comptes courants bancaires	350 078	726 230
Revenus des placements et billets de trésorerie	2 038 474	2 680 193
Dividendes et jetons de présence	35 571	25 482
Plus-values /cessions valeurs mobilières	339	27 915
Gains de change	43 859	38 015
Total des produits financiers	2 468 321	3 497 835

31. Autres gains ordinaires

Les autres gains ordinaires totalisent un montant de 503 860 DT au titre de l'exercice 2024 contre un montant de 4 944 830 DT au titre de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Produits nets sur cessions des immobilisations	257 316	4 798 423
Autres gains ordinaires	246 544	146 407
Total autres gains ordinaires	503 860	4 944 830

32. Autres pertes ordinaires

Les autres pertes ordinaires totalisent un montant de 1 394 445 DT au titre de l'exercice 2024 contre un montant de 3 549 810 DT au titre de l'exercice 2023, et se détaillent comme suit :

Libellé	2024	2023
Pertes non récurrentes	-	2 613 198
Autres pertes	1 394 445	936 612
Total autres pertes ordinaires	1 394 445	3 549 810

33. Autres notes sur les états financiers consolidés

L'impôt différé relatif à la marge interne réalisée par MONOGROS et incluse dans les stocks de la SNMVT-Monoprix, a été déterminé sur la base du taux de 15% en 2023 et 20% en 2024. Aucun autre impôt différé n'a été retenu.

34. Evénements postérieures à la date de clôture des états financiers consolidés

Aucun évènement significatif n'est survenu après la date de clôture des états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2024.

35. Engagements hors bilan du groupe

Les engagements hors bilan du groupe au 31 Décembre 2024 correspondent principalement à ceux de la SNMVT-Monoprix et se détaillent ainsi :

- Engagement donné en faveur d'Attijari Banque au titre de nantissement de fonds de commerce en couverture des crédits d'investissement obtenus par la société SNMVT-Monoprix à concurrence de 46 700 000 DT.
- Engagement donné en faveur d'Amen Banque au titre de nantissement de fonds de commerce en couverture des crédits d'investissement obtenus par la société SNMVT-Monoprix à concurrence de 9 300 000 DT.
- Engagements donnés en faveur de la société MONOGROS à titre de cautions solidaires en couverture de différents crédits obtenus par cette dernière pour des montants contractuels totalisant 12 400 000 DT.

Schémas des soldes intermédiaires de gestion

PRODUITS	31/12/2023	31/12/2024	CHARGES	31/12/2023	31/12/2024	SOLDES	31/12/2023	31/12/2024
Revenus et autres produits d'exploitation	724 783 677	775 277 935	Coût des ventes	565 732 870	604 801 147	Marge Commerciale	159 050 807	170 476 788
Marge commerciale	159 050 807	170 476 788	Autres charges externes	44 753 486	46 861 545			
TOTAL	159 050 807	170 476 788	TOTAL	44 753 486	46 861 545	Valeur ajoutée brute	114 297 321	123 615 243
Valeur ajoutée brute	114 297 321	123 615 243	Impôts et taxes	2 619 534	4 137 110			
			Charges de personnel	72 034 148	76 113 830			
TOTAL	114 297 321	123 615 243	TOTAL	74 653 682	80 250 940	Excédent Brut d'Exploitation	39 643 639	43 364 303
Excédent Brut d'Exploitation	39 643 639	43 364 303	Autres charges et pertes	3 549 810	1 394 445			
Autres produits et gains	4 944 830	503 860	Charges financières	11 702 029	9 086 399			
Produits financiers	3 497 835	2 468 321	Dotations aux amortissements et aux provisions	27 485 730	23 882 718			
			Impôt sur le résultat ordinaire	2 894 929	3 308 826			
TOTAL	48 086 304	46 336 484	TOTAL	45 632 498	37 672 388	Résultat des activités ordinaires	2 453 806	8 664 096
Résultat positif des activités ordinaires	2 453 806	8 664 096	Résultat négatif des activités ordinaires	-	-			
Gains extraordinaires			Pertes extraordinaires	413 627	581 467			
TOTAL	2 453 806	8 664 096	TOTAL	413 627	581 467	Résultat net	2 040 179	8 082 629

**. RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES
ETATS FINANCIERS CONSOLIDES DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2024**

**Mesdames, Messieurs les actionnaires,
de la Société Nouvelle Maison de la Ville de Tunis
« S.N.M.V.T – MONOPRIX »**

I. Rapport sur l'audit des états financiers

Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés ci-joints du Groupe « SOCIETE NOUVELLE MAISON DE LA VILLE DE TUNIS « S.N.M.V.T-MONOPRIX » , faisant ressortir un total bilan consolidé de 379 260 923 DT et un résultat consolidé bénéficiaire de 6 872 913 DT, et qui comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2024, ainsi que l'état de résultat consolidé, l'état des flux de trésorerie consolidés pour l'exercice clos à cette date, et les notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives.

A notre avis, les états financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière consolidée du Groupe au 31 décembre 2024, ainsi que de sa performance financière consolidée et de ses flux de trésorerie consolidés pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants du Groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers consolidés en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que la question décrite ci-après constitue la question clé de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport :

Existence et évaluation des stocks :

L'existence et l'évaluation des stocks sont considérées comme question clé de l'audit étant donné l'importance de la valeur de cette rubrique à l'actif du bilan consolidé (Cf Note aux états financiers N°10) et les risques liés aux mouvements des stocks des dépôts aux magasins, ainsi qu'au suivi de leur rotation.

Nos procédures d'audit ont comporté notamment l'évaluation du dispositif de contrôle interne pour le suivi des entrées en stock et la gestion de leurs mouvements, ainsi que la mise en place d'un contrôle des opérations des inventaires physiques, avec une présence aux inventaires des dépôts et d'un échantillon de magasins sélectionnés, ainsi que l'audit des stocks à rotation lente pour se prononcer sur la sincérité des provisions s'y rattachant inscrites en comptabilité.

Rapport de gestion relatif au Groupe

La responsabilité du rapport de gestion du Groupe de l'exercice 2024 incombe au Conseil d'Administration. Notre opinion sur les états financiers consolidés ne s'étend pas au rapport de gestion du Groupe et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions des articles 266 et 471 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion du Groupe par référence aux données figurant dans les états financiers consolidés. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers consolidés ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative.

Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés

Le Conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider une ou plusieurs sociétés du Groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'information financière du groupe.

Responsabilités des commissaires aux comptes pour l'audit des états financiers consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraude ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non détection d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la conclusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriés dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;

- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation.
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Nous déterminons, parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers consolidés de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si les textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

II. Rapport relatif à d'autres obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 Novembre 1994, tel que modifié par la loi n°2005-96 du 18 Octobre 2005, nous avons procédé aux vérifications périodiques portant sur l'efficacité des systèmes de contrôle interne de la SNMVT-Monoprix et de ses filiales.

A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombe à la direction et au conseil d'administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas relevé de déficiences importantes du contrôle interne susceptibles d'avoir un impact sur notre opinion eu égard aux états financiers consolidés relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Conformité aux dispositions du code des sociétés commerciales

Contrairement aux dispositions de l'article 466 du code des sociétés commerciales, la société MONOGROS-SA détient 1,49% du capital de la société SNMVT-Monoprix SA alors que cette dernière détient 99,94% du capital de la société MONOGROS-SA.

Tunis, le 14 mai 2025

Les commissaires aux comptes

**FINOR
Walid BEN SALAH**

**F.M.B.Z KPMG Tunisie
Mohamed Imed LOUKIL**